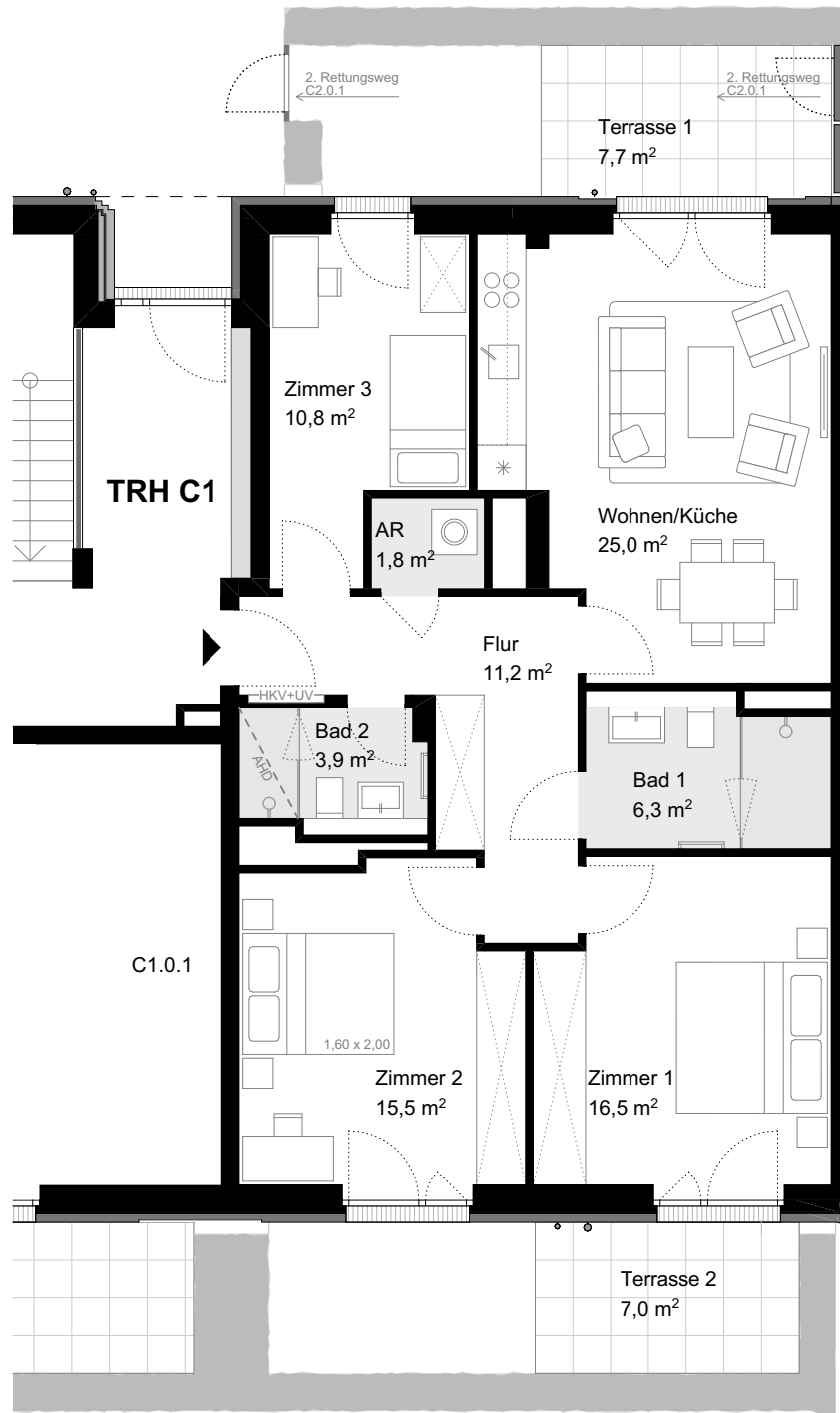


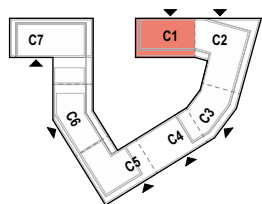
# CHARLOTTE

HAMBURG-OTTENSEN

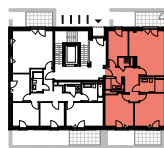


## WOHNUNG C1.0.2

WE 002 | ERDGESCHOSS | 4 ZIMMER | BARRIEREFREI



LAGEPLAN



ERDGESCHOSS



ANSICHT OST

Wohnen/Küche:	25,0 m <sup>2</sup>
Zimmer 1:	16,5 m <sup>2</sup>
Zimmer 2:	15,5 m <sup>2</sup>
Zimmer 3:	10,8 m <sup>2</sup>
Flur:	11,2 m <sup>2</sup>
Bad 1:	6,3 m <sup>2</sup>
Bad 2:	3,9 m <sup>2</sup>
Abstellraum:	1,8 m <sup>2</sup>
Terrassen (50%):	7,4 m <sup>2</sup>

GESAMTFLÄCHE 98,4 m<sup>2</sup>

AHD | Abhängecke/Abkofferung

HKV | Heizkreisverteiler

UV | Unterverteilung

BR | Brüstungshöhe

PS | Prallscheibe

SV | Schallschutzverglasung