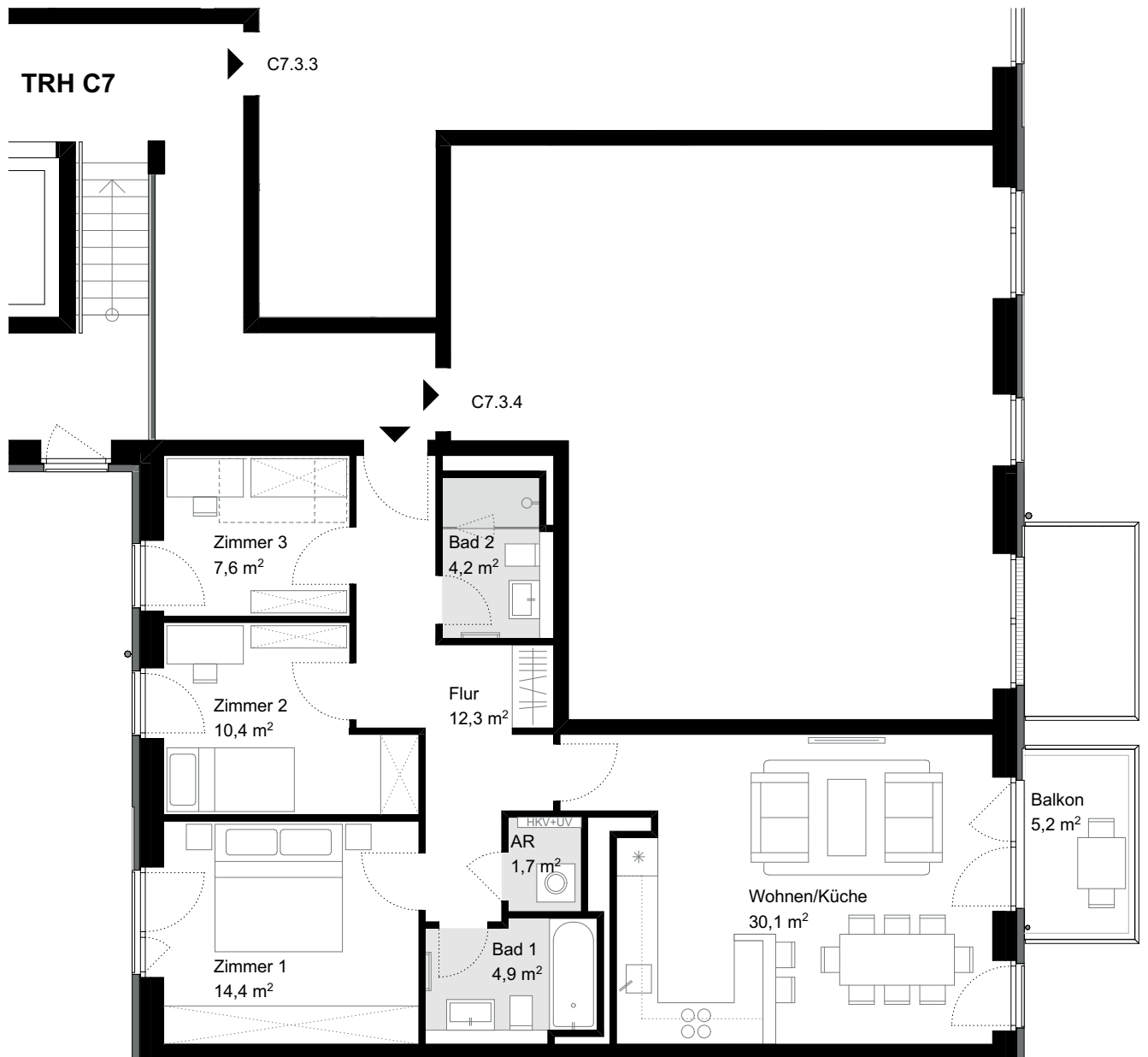


KAUFPREIS  
**890.000 €**

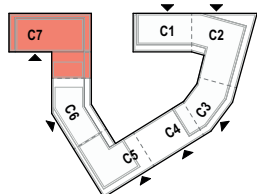
# CHARLOTTE

HAMBURG-OTTENSEN

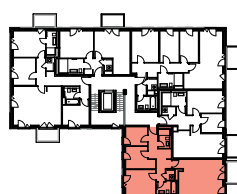


## WOHNUNG C7.3.5

WE 123 | 3. OBERGESCHOSS | 3,5 ZIMMER



LAGEPLAN



3. OBERGESCHOSS



ANSICHT SÜD

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Wohnen/Küche: | 30,1 m <sup>2</sup> |
| Zimmer 1:     | 14,4 m <sup>2</sup> |
| Zimmer 2:     | 10,4 m <sup>2</sup> |
| ½ Zimmer 3:   | 7,6 m <sup>2</sup>  |
| Flur:         | 12,3 m <sup>2</sup> |
| Bad 1:        | 4,9 m <sup>2</sup>  |
| Bad 2:        | 4,2 m <sup>2</sup>  |
| Abstellraum:  | 1,7 m <sup>2</sup>  |
| Balkon (50%): | 2,6 m <sup>2</sup>  |

GESAMTFLÄCHE 88,2 m<sup>2</sup>

AHD | Abhangende/Abkofferung

HKV | Heizkreisverteiler

UV | Unterverteilung

BR | Brüstungshöhe

PS | Prallscheibe

SV | Schallschutzverglasung