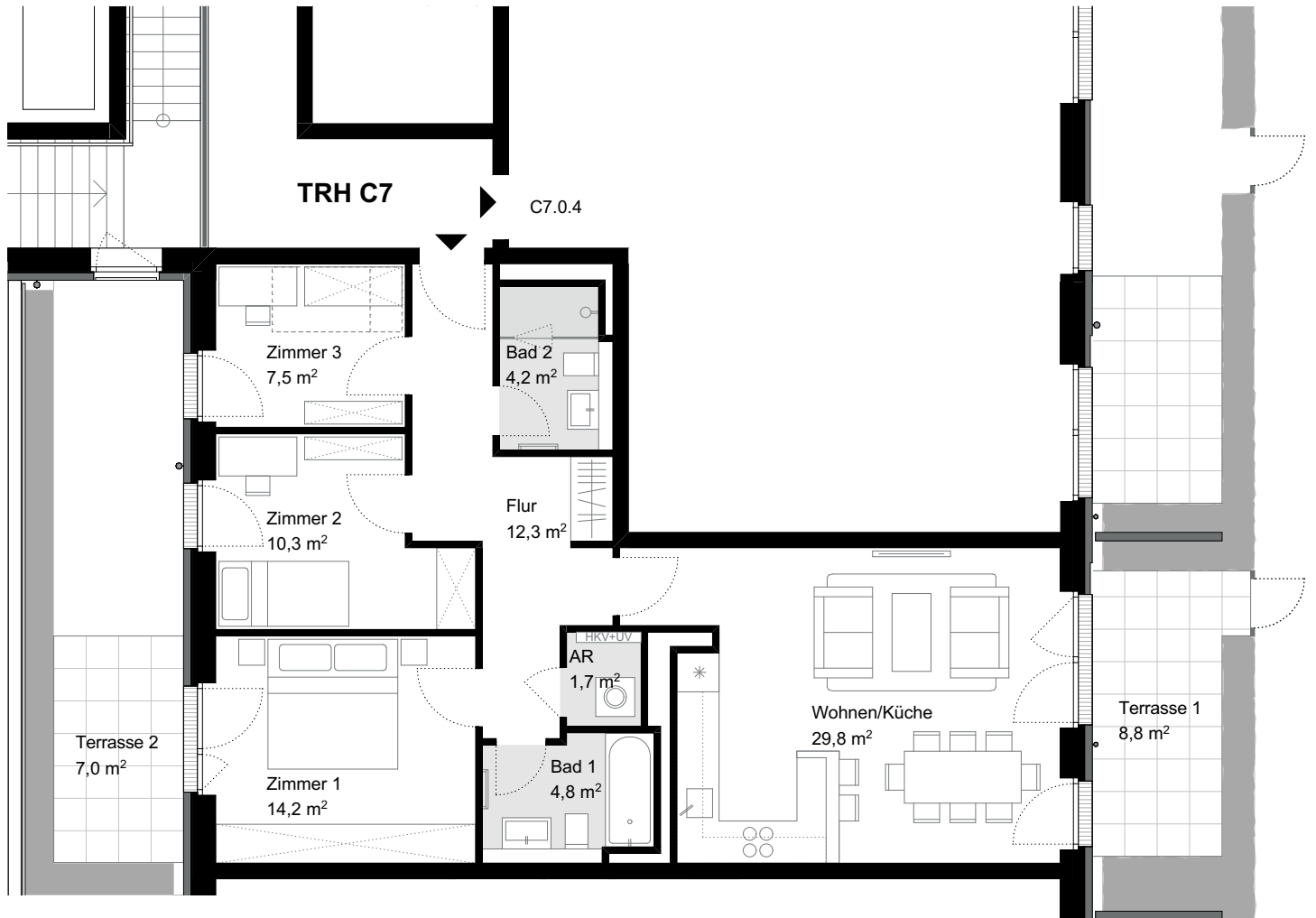


KAUFPREIS  
**830.000 €**

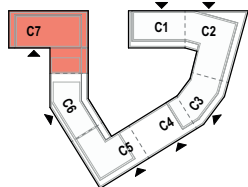
# CHARLOTTE

HAMBURG-OTTENSEN

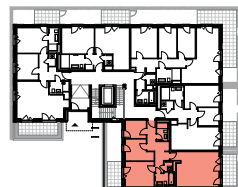


## WOHNUNG C7.0.5

WE 108 | ERDGESCHOSS | 3,5 ZIMMER



LAGEPLAN



ERDGESCHOSS



ANSICHT SÜD

Wohnen/Küche:	29,8 m <sup>2</sup>
Zimmer 1:	14,2 m <sup>2</sup>
Zimmer 2:	10,3 m <sup>2</sup>
½ Zimmer 3:	7,5 m <sup>2</sup>
Flur:	12,3 m <sup>2</sup>
Bad 1:	4,8 m <sup>2</sup>
Bad 2:	4,2 m <sup>2</sup>
Abstellraum:	1,7 m <sup>2</sup>
Terrassen (50%):	7,9 m <sup>2</sup>

**GESAMTFLÄCHE 92,7 m<sup>2</sup>**

AHD | Abhangdecke/Abkofferrung

HKV | Heizkreisverteiler

UV | Unterverteilung

BR | Brüstungshöhe

PS | Prallscheibe

SV | Schallschutzverglasung